

שני  
**19**  
ינואר

# כלכליסט

שלחו להדפסה

גודל פונט

חדשות גדל"ן

נדלניסט

**רותם שני קיבלה היתר בנייה לבניית 420 יחידות דיור  
בגני תקווה**  
מדובר במתחם ענק שיכלול חמישה מגדלי מגורים בני 23 קומות, בהיקף  
מכירות צפוי של כמיליארד שקל. מחיר דירת 4 חדרים: 1.84 מיליון שקל

יעל דראל

08:40, 19.01.15

3 תגובות

פרויקט מגורים בשכונת גנים בגני תקווה בהיקף של 420 יחידות דיור יוצא לדרך: חברת רותם שני דיווחה כי התקבלו היתרי הבנייה להקמת מתחם הענק שיכלול חמישה מגדלי מגורים בני 23 קומות, בהיקף מכירות צפוי של כמיליארד שקל.

המתחם, שישתרע על פני שטח של כ-10 דונם וייבנה סביב פארק, יכלול דירות בנות 4 ו-5 חדרים לצד מיני-פנטהאוזים ופנטהאוזים. בחברה ציינו כי דירת 4 חדרים בגודל של 98 מ"ר בתוספת מרפסת של 14 מ"ר כולל שתי חניות ומחסן תעלה החל ב-1.84 מיליון שקל, ודירת 5 חדרים המשתרעת על פני כ-128 מ"ר (בתוספת מרפסת של כ-20 מ"ר) תעלה החל ב-2.27 מיליון שקל. הבנייה בגני תקווה מרוכזת בשנים האחרונות בשכונת גנים. מדובר ברצועה שתחילתה ברחוב האקליפטוס במזרח ועד שכונת גני תקווה מערב, דרך התקווה בצפון וטיילת התקווה בדרום. הבנייה בשכונה החלה ב-2006 ועתידה להסתיים בעוד כחמש שנים. השכונה מאופיינת בעיקר במשפרי דיור מגני תקווה ובמשפחות מבקעת אונז.